

**CONSEIL MUNICIPAL  
COMMUNE DE FRESNES**

**COMPTE RENDU  
DE LA SÉANCE DU  
*Vendredi 16 novembre 2018*  
à 20h30**

**Séance du 16 novembre 2018**

L'an deux mille dix-huit, le seize du mois de novembre

Le Conseil Municipal de FRESNES, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur DYÉ Jean-Marie, Maire.

**Date de convocation :** 8 novembre 2018

**Date d'affichage :** 8 septembre 2018

**Nombre de conseillers en exercice :** 15

**Nombre de conseillers présents :** 11

**Nombre de votants :** 13

**Présents** : MM, DYÉ Jean-Marie, AUDIANNE Marie-Claude, CHARLUTEAU Grégory, DEPOND Jean-Marie, FOINARD Corine, MONTARU Jean-Pierre, FOLLET Mireille, PRIOUX Sébastien, BOIS Pierre, CHAPELOT Gilles et PLACE Cyril.

**Absents excusés** : Mme RILLET Patricia donne pouvoir à Mme AUDIANNE Marie-Claude  
Mme HOMET Céline donne pouvoir à Mr PRIOUX Sébastien  
Mr GAUTIER Patrick

**Absents** : Mme GASTOUT Sandrine

Monsieur MONTARU Jean-Pierre a été nommé secrétaire de séance.

Après approbation du compte rendu du 26 juillet 2018, passage à l'ordre du jour.

**CONSTRUCTION DES SALLES MULTI-ACTIVITÉS : CHOIX DES ENTREPRISES SUITE  
AUX COMMISSIONS MAPA**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal le travail et les choix de la commission MAPA concernant l'attribution du marché de travaux pour la construction des salles multi-activités. Les critères d'attributions étaient : le prix pour 60% et la valeur technique pour 40% (moyens humains, références chantiers, mémoires techniques, fiches techniques, propositions). Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de retenir les entreprises choisies par la commission MAPA, soit :

- SARL LEVEQUE BATIMENT pour Lot 1 VRD, maçonnerie, revêtement de sol, ravalement
- SARL LEVEQUE BATIMENT pour le Lot 2 Charpente, couverture ardoise, Zinguerie
- SAS SMAC pour le Lot 3 Etanchéité sur plancher béton
- LES ENFANTS DE JEAN CROSNIER pour le Lot 4 Menuiseries extérieures, parquet massif, menuiseries intérieures
- SARL PLAFETECH pour le Lot 5 Plâtrerie, isolation, plafond, doublage brique, peinture
- CISERNERGIE CENTRE pour le Lot 6 Electricité, plomberie, VMC, climatisation

Le Conseil Municipal procède pour chaque lot un vote à bulletin secret, et après délibération, décide par 12 voix pour et 1 blanc pour chaque lot, de retenir les entreprises suivantes pour l'attribution du marché de travaux concernant la construction des salles multi-activités :

- Lot 1 VRD, maçonnerie, revêtement de sol, ravalement : SARL LEVEQUE BATIMENT pour un montant de 429 953,18 € (offre sans options)

- Lot 2 Charpente, couverture ardoise, Zinguerie : SARL LEVEQUE BATIMENT pour un montant de 166 531,20 € (offre sans options)
  - Lot 3 Etanchéité sur plancher béton : SAS SMAC pour un montant de 14 500 € (offre sans options)
  - Lot 4 Menuiseries extérieures, parquet massif, menuiseries intérieures : LES ENFANTS DE JEAN CROSNIER pour un montant de 285 383,59 € (offre avec l'option Escatrappe CF1h, bloc porte scène, tablette et fermeture office)
  - Lot 5 Plâtrerie, isolation, plafond, doublage brique, peinture : SARL PLAFETECH pour un montant de 157 530,41 € (offre avec l'option doublage en laine de chanvre de 240 mm et l'habillage des soffites)
  - Lot 6 Electricité, plomberie, VMC, climatisation : CISERNERGIE CENTRE pour un montant de 230 000 € (offre sans options)
- et donne tous pouvoirs à Monsieur le Maire et à Mme AUDIANNE Marie-Claude pour signer les pièces afférentes au dossier.

### **DECISION MODIFICATIVE INVESTISSEMENT BUDGET COMMUNAL**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal la proposition de décision modificative sur le budget communal investissement 2018 correspondant à un changement d'imputation comptable d'une partie des travaux d'enfouissement de réseaux Rue de la Bièvre.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide par 13 voix pour, soit à l'unanimité des présents d'approuver la décision modificative suivante :

#### ***DM1 BP COMMUNE 2018 : Changement d'imputation comptable pour une partie des travaux d'enfouissement de réseaux Rue de la Bièvre***

Désignation	Dépenses		Recettes	
	Dim° crédits	Aug° crédits	Dim° crédits	Aug° crédits
<b>INVESTISSEMENT</b>				
D204112 : Etat bâtiment installations		57 200,00 €		
<b>TOTAL D204 : Sub équipement versées</b>		<b>57 200,00 €</b>		
D21534 : réseaux d'électrification	57 200,00 €			
<b>TOTAL D21 : Immo corporelles</b>	<b>57 200,00 €</b>			
<b>Total</b>	<b>57 200,00 €</b>	<b>57 200,00 €</b>		
<b>Total Général</b>		<b>0,00 €</b>		<b>0,00 €</b>

### **INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'une demande de DSR 2019 a été demandée pour l'aménagement Rue de Chitenay, pose de bordures et caniveaux, trottoirs, plateau de sécurité avec passage piéton, pose de potelets et signalisation verticale, vue qu'elle devait être déposée avant le 15 novembre 2018. Une demande de fond de concours sera également demandée pour ce projet.

Madame AUDIANNE Marie-Claude rappelle que les permanences pour le retrait des colis de Noël des aînés ne pouvant pas venir au repas sont les 14 décembre 2018 de 14h30 à 17h30 et le 15 décembre 2018 de 9h à 12 heures au foyer communal.

Monsieur CHAPELOT Gilles demande des informations sur les projets de création de communes nouvelles autour de notre village. Il s'étonne d'un courrier transmis aux membres du Conseil Municipal par la mairie concernant le projet de Pontlevoy et Monthou-sur-Cher.

Monsieur le Maire lui indique que Fresnes n'est pas favorable à une commune nouvelle avant les nouvelles échéances municipales de 2020, la commune n'a donc pas pris part aux réunions. Mais chacun pouvait se rendre aux réunions publiques diligentées par les communes intéressées.

La séance est levée à 21h30

Le Maire,  
J.M DYÉ.